



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Augustinu Jalšovec, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek, OIB 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LA LA LAND j.d.o.o. Beli Manastir, Kralja Zvonimira 71, OIB: 05243074935, MBS: 030230583, dana 10. prosinca 2024.,

r i j e š i o j e

I. OTVARA SE stečajni postupak nad dužnikom LA LA LAND j.d.o.o. Beli Manastir, Kralja Zvonimira 71, OIB: 05243074935, MBS: 030230583.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Mirsad Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805456, promjenom uloge.

III. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom LA LA LAND j.d.o.o. Beli Manastir, Kralja Zvonimira 71, OIB: 05243074935, MBS: 030230583.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju Mirsadu Demirović iz Gunje, Kolodvorska 4, OIB: 18540805456 da izvrši pregled, izlučivanje i pohranu arhivskog i registriranog gradiva dužnika sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama (NN 105/97), te da o istome u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja obavijesti sud.

IV. Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda a nakon pravomoćnosti dostaviti registru radi brisanja dužnika iz registra pravnih osoba.

Obrazloženje

1. Dana 8.5.2024. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku zahtjev FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/24-01/04 Ur. broj 04-06-24-2129 od 8.5.2024. godine, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom LA LA

LAND j.d.o.o. Beli Manastir, Kralja Zvonimira 71, OIB: 05243074935, temeljem odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22; dalje SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 8.5.2024. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 141 dana, u ukupnom iznosu od 4.860,23 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima nema zaposlenih radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 8.5.2024., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

4. Dana 15.5.2024. sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, a kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak i postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Mirsad Demirović (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu dužnosti (čl.119. st.2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

6. Ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za dan 7. studenog 2024., koje je održano.

7. Na ročištu radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj je u cijelosti ostao kod svog izvješća od 31. listopada 2024. U izvješću navodi da je u postupku utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio slijedeće: 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda u Osijeku od 02. ožujka 2020. g., te obavlja djelatnost trgovine na malom rabljenom robom u specijaliziranim prodavaonicama. Osnivač i zakonska zastupnica dužnika je Lana Kakuk Lukić, OIB: 97722019844, sa prijavljenim prebivalištem u Belom Manastiru, Kralja Zvonimira 71; 2) od mjeseca prosinca 2023. godine dužniku je blokiran poslovni račun; 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila „Euroosijek“ Drinska 123, Osijek, urbroj: 251-763-126/1759-24-1 od 04.10.2024. godine, dužnik nije evidentiran kao vlasnik cestovnih motornih vozila; 4) prema Potvrdi zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, Općinskog suda u Osijeku, broj 28642/2024 od 17.10.2024. godine, dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela. Prema Uvjeranju DGU, Područnog ureda za katastar Osijek, klasa: 938-08/24-04/297, ur. broj: 541-25-05/8-24-2 od 04.10.2024.g., dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske; 5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Osijeku, urbroj: 341-12-11/1-24-327 od 01. listopada 2024. godine, utvrđeno je da, u ovom trenutku, dužnik nema prijavljenih zaposlenika; - 2 - 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek, ur. broj: 118-08-6012-24 od 04.10.2024. godine, žiro račun dužnika ima evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 7.354,74 EUR, te blokirane sve račune neprekidno 290 dana. Odmah po donošenju Rješenja o otvaranju prethodnog postupka, privremeni stečajni upravitelj otišao je u sjedište stečajnog dužnika u Beli Manastir, Ulica Kralja Zvonimira 71. U obiteljskoj kući na navedenoj adresi nije pronašao zakonsku zastupnicu dužnika. Kuća je bila zaključana, a rolete na prozorima spuštene, te,

stoga, ostavlja dojam da trenutačno u njoj nitko ne živi. S obzirom na nedostupnost zakonske zastupnice dužnika, u nastavku izvješća, navodi stanje imovine i obveza dužnika sa 31.12.2022.godine, usporedivo sa stanjem na dan 31.12.2021. godine, prema javno objavljenim Godišnjim financijskim izvještajima (GFI za poslovanje u 2023. godini nije objavljeno). Dužnik je sa 31.12.2022. godine imao iskazan GUBITAK tekuće godine u visini od 14.247,00 eur / 107.344,00 kuna. Sukladno naprijed navedenom, knjigovodstvena dokumentacija mu nije bila dostupna, niti ima informaciju gdje bi se ona mogla nalaziti. Uvidom u pribavljenu dokumentaciju, javno objavljenu i izdanu od strane nadležnih institucija, uz ostale prikupljene podatke, privremeni stečajni upravitelj došao je do slijedećih saznanja: 1) Evidentirana imovina u Bilanci imovine dužnika sa 31.12.2022. godine je neznatna i odnosi se na ZALIHE ROBE u iznosu od 1.226,23 eur. Ostaje otvoreno pitanje kakvo je trenutačno stanje imovine dužnika, s obzirom na poslovanje tijekom 2023. i 2024. godine, a za koje nema knjigovodstvenih podataka. 2) budući da ne posjeduje dužnikovu knjigovodstvenu evidenciju, te da nije pronašao nikakav trag poslovnih aktivnosti u sjedištu dužnika, a da mu je zakonska zastupnica dužnika nedostupna, privremeni stečajni upravitelj ne može se nedvojbeno očitovati o postojanju bilo kakve imovine u vlasništvu dužnika, čijim unovčenjem bi se namirili troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka; 3) kada se radi o prometu nekretninama od dana osnivanja dužnika do danas, nije našao podatke koji bi ukazivali na navedene transakcije; 4) ako se stavi u odnos ukupno evidentiranu imovinu dužnika sa 31.12.2022. godine u iznosu od 1.226,23 eur sa njegovim ukupnim obvezama u iznosu od 31.875,77 eur, jasna je činjenica o prezaduženosti dužnika, što je još jedan od razloga za otvaranje stečajnog postupka; 5) prema prikupljenim podacima o odjavi radnika, osnovano se može pretpostaviti da dužnik, u ovom trenutku, ne obavlja svoju djelatnost, a blokada njegovih žiro računa traje neprekidno 290 dana; 6) Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, zbog nedostajuće knjigovodstvene evidencije, nije se u mogućnosti izjasniti po tom pitanju. Unatoč nedostajućoj poslovnoj dokumentaciji, a na temelju prikupljenih podataka, može se osnovano zaključiti da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona. Međutim, kao privremeni stečajni upravitelj, u ovom trenutku nema nikakve podatke ili vjerodostojnu evidenciju o sadašnjem postojanju imovine dužnika i njezinoj vrijednosti, čijim bi se unovčenjem mogli namiriti troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka. Obzirom na ranije iznesene činjenice privremeni stečajni upravitelj smatra da nema uvjeta za provođenje stečajnog postupka obzirom da ne postoji imovina dovoljna ni za namirenje troškova samog postupka, slijedom čega je privremeni stečajni upravitelj predložio pozvati osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.900,00 EUR, a u slučaju da se ne predujmi traženi iznos, da sud donese rješenje kojim istodobno otvara i zaključuje stečajni postupak.

8. Kako je tijekom prethodnog postupka rješenjem utvrđeno da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, sukladno članku 132. stav 1. Stečajnog zakona, stečajni sudac je rješenjem poslovni broj St-556/2024-19 od 7. studenog 2024., koje rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda dana 7. studenog 2024., pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom na solidarnu uplatu iznosa od 1.900,00 EUR u roku od 15 dana.

9. Istim rješenjem pozvane osobe upozorene su da će sud, ukoliko ne uplate predujam, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom slučaju stečajni postupak neće se provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 286. do 292. Stečajnog zakona.

10. Na gore navedeni upućeni poziv na uplatu predujma nije se odazvao nitko iz kruga osoba zainteresiranih za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

11. Budući da stečajni dužnik nema imovine iz koje bi se mogli podmiriti niti troškovi stečajnog postupka, temeljem članka 132. stav 2. SZ-a riješeno je kao u izreci.

12. Za stečajnog upravitelja dužnika, sukladno članku 85. stav 2. SZ-a imenovan je Mirsad Demirović, sa liste stečajnih upravitelja, koji je rješenjem o otvaranju prethodnog postupka St-556/2024-10 od 17. rujna 2024. imenovan privremenim stečajnim upraviteljem.

U Osijeku 10. prosinca 2024.

STEČAJNI SUDAC
Augustin Jalšovec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30870-4364e**

Kontrolni broj: **0f58b-76066-b150d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=AUGUSTIN JALŠOVEC, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.